

# **VEDTÆGTER**

**FOR**

**GRÆSTED VANDVÆRK**

**A.m.b.A**

MARTS 2011

# VEDTÆGTER

## § 1 NAVN OG HJEMSTED

1.1. Selskabets navn er Græsted Vandværk A.m.b.a.

1.2. Selskabets hjemsted er Græsted.

## § 2 FORMÅL OG FORSYNINGSOMRÅDE

2.1. Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværker fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkelig vand til lavest mulige driftsbidrag, som foruden driftsomkostninger skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelse og nødvendige udvidelser.

2.2. Forsyningsområdet fremgår af den til enhver tid gældende aftale mellem selskabet og Gribskov kommune.

## § 3 ANDELSHAVERNE

3.1. Selskabets andelshavere er grundejere – indenfor vandværkets forsyningsområde – som har betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelse var andelshaver i selskabet

## § 4 ANDELSHAVERNES RETTIGHEDER OG PLIGTER

4.1. Selskabets andelshavere har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte vilkår. Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

4.2. For lån som selskabet måtte optage, såvel som for lånenes rettidige forrentning og afdrag samt for alle øvrige forpligtelser, hæfter andelshaverne kun med den i selskabet indbetalte kapital. Enhver andelshaver er ansvarlig for sine eventuelle lejere. Såfremt en andelshaver sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, indtræder den nye ejer i andelshaverens forpligtelser overfor selskabet.

4.3. Selskabet kan betinge sig, at nye andelshavere ved deklaration – tinglyst pantstiftende på ejendommen - sikrer betaling af forfaldne ydelser, også i tilfælde af ejerskifte, ved tvangsauktion eller anden retsforfølgelse.

4.4. Bestyrelsen afgør, i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted. Eventuel ekstra afgift for tilladelse og/eller overtrædelse fastsættes i takstbladet.

4.5. Hverken andelshavere eller købere, der aftager vand iflg. § 6 må forsyne andre end eventuelle lejere med vand jfr. I øvrigt regulativets bestemmelser.

4.6. Forsyning af lejere med vand til erhvervsbrug udover et årligt forbrug på 500 m<sup>3</sup> kræver forudgående godkendelse af bestyrelsen.

**4.7.** Vandspild er forbudt jfr. Regulativet. Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete indskrænkninger i retten til vandforsyning pålægge en **konventionalbod** eller lignende særafgift.

## **§ 5 ANDELSHAVERNES UDTRÆDEN AF SELSKABET**

**5.1.** Udtræden af selskabet på en anden måde end ved ejerskifte kan kun ske ved ejendommens nedlæggelse, i forbindelse med ekspropriation eller ændring af vandforsyningsplan o.l.

**5.2.** Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning afbrydes ved forsyningsledningen på ejerens bekostning, ligesom andelshaverens andel af selskabets gæld skal indbetales.

**5.3.** Ved udtrædelse kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom evt. omkostninger afholdes af andelshaveren.

## **§ 6 LEVERING TIL IKKE ANDELSHAVERE**

**6.1.** Institutioner – som iflg. Deres natur – eller ejere af enkelte ejendomme – som iflg. særlige omstændigheder – ikke kan være andelshavere, vil mod en af bestyrelsens fastsat afgift – kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret om andelsret og hæftelser.

**6.2.** Det samme gælder andre distributionsforretninger, der helt eller delvis dækker deres leverancepligt ved køb fra selskabet.

## **§ 7 GENERALFORSAMLING**

**7.1.** Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

**7.2.** Generalforsamlingen afholdes hvert år i marts måned.

**7.3.** Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved annoncering i en lokal ugeavis.

**7.4.** Forslag, der ikke er påført dagsordenen, kan ikke behandles. Forslag fra andelshaverne til den ordinære generalforsamling skal skriftlig afgives til bestyrelsens formand inden den 15. februar.

**7.5.** Sådanne forslag skal kort beskrives i indkaldelsen.

**7.6.** Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal være:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning for det forløbne år.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Budget for det/de kommende år til godkendelse.
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
7. Eventuelt

**7.7.** Intet medlem kan nægte at modtage valg, dog kan et medlem fritages for valg i lige så lang tid, som vedkommende tidligere har fungeret som bestyrelsesmedlem.

**7.8.** Ingen andelshaver har mere en én stemme pr. ejendom.

**7.9.** Der kan dog stemmes ved skriftlig fuldmagt, men ingen andelshaver kan repræsentere mere end 3 fuldmagter.

**7.10.** Ethvert medlem kan kræve skriftlig afstemning.

**7.11.** Købere i henhold til § 6 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men har ingen stemmeret.

**7.12.** Såvel på ordinær som på ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpelt stemmeflertal.

**7.13.** Til beslutning om vedtægtsændring kræves mindst 2/3 af de afgivne stemmer. Desuden skal mindst 2/3 af andelshaverne være repræsenteret på generalforsamlingen. Såfremt kun den første, men ikke den anden af disse to forudsætninger er opfyldt, indvarsler bestyrelsen inden 2 måneder til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken vedtagelsen kan bekræftes ved 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte andelshavere.

**7.14.** Selskabets bestyrelse er bemyndiget til at foretage sådanne ændringer i selskabets vedtægter, som er nødvendige på grund af offentlige myndigheders krav, uden at reglerne for vedtægtsændringer skal følges. Bestyrelsen skal på førstkommende generalforsamling redegøre for sådanne ændringer.

**7.15.** Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 25 % af andelshaverne til bestyrelsen fremsætter skriftlig forlangende herom, ledsaget af en skriftlig dagsorden. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden 2 måneder efter modtagelsen af begæringen.

**7.16.** Bestemmelsen i denne vedtægt vedrørende den solidariske hæftelse kan ikke ændres af nogen generalforsamling, før alle lån er fuldt tilbagebetalt, eller ændringen godkendes af långiverne.

## **§ 8 BESTYRELSEN**

**8.1.** Bestyrelsen består af 5 medlemmer, valgt blandt andelshaverne for 4 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 1 eller 2 medlemmer. Genvalg kan finde sted. Bestyrelsen vil i en overgangsperiode fra 2011 bestå af indtil 7 medlemmer. Når bestyrelsen ved naturlig afgang er kommet ned på 5 medlemmer bortfalder dette punkt.

**8.2.** Herudover vælges hvert år 2 suppleanter, som ved afgang fra bestyrelsen tiltræder som medlem af denne. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgående medlems resterende valgperiode. Genvalg kan finde sted.

**8.3.** Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.

**8.4.** Bestyrelsen er ansvarlig for selskabets drift. Bestyrelsen ansætter det nødvendige personale.

**8.5.** Alle beslutninger vedtages ved simpel stemmeflertal. Ved stemmelighed er formandens

stemme afgørende.

**8.6.** Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

## **§ 9 TEGNINGSRET**

**9.1.** Selskabet tegnes af formanden i forening med 2 bestyrelsesmedlemmer.

**9.2.** Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

**9.3.** Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende afholdelse af udgifter til den daglige drift.

## **§ 10 REGNSKABET**

**10.1.** Selskabets regnskabsår er kalenderåret.

**10.2.** Indtægter i forbindelse med vandværkets drift kan udelukkende anvendes til vandværkets formål.

**10.3.** Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

**10.4.** Revision af regnskabet foretages af den af bestyrelsen valgte statsautoriserede revisor.

**10.5.** Årsregnskabet underskrives af revisor og bestyrelse.

## **§ 11 OPLØSNING**

**11.1.** Selskabet kan ikke opløses, før al gæld er afviklet. Opløsning kan kun besluttes, såfremt  $\frac{3}{4}$  af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor.

**11.2.** Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 7 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

**11.3.** Besluttes selskabet opløst, skal der på samme generalforsamling vælges en likvidations-komite, der på bedste måde søger at realisere selskabets aktiver. Overskud kan udloddes til andelshaverne. Ingen andelshaver kan få udbetalt et større beløb end den pågældendes kapitalindskud. Eventuelt overskud herefter anvendes til almennyttige formål efter generalforsamlingens beslutning.

## **§ 12 IKRAFTTRÆDEN**

**12.1.** Foranstående vedtægter er vedtaget på den ordinære generalforsamling den 29. marts 1990 og ændret på den ordinære generalforsamling den 26. marts 1996 og den ekstraordinære generalforsamling den 21. maj 1996 og ændret på den ordinære generalforsamling den 29. marts 2011 og den ekstraordinære generalforsamling den 03. maj 2011.